

Zápis č. 22. ze zasedání zastupitelstva obce Hrabová, konaného dne 24.4.2012 v 18.00 hod. v zasedací místnosti OU Hrabová.

Přítomni: dle presenční listiny

Hosté: Mgr. Jana Vondálová – ředitelka ZŠ a MŠ Hrabová

Program zasedání zastupitelstva:

1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
3. ZŠ a MŠ Hrabová, příspěvková organizace
 - Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2010-2011
 - Schválení rozpočtu ZŠ na rok 2012
4. Hospodaření obce za 1.čtvrtletí 2012
5. Informace o dotacích pro rok 2012
6. Prodej stavebního pozemku „Pod Hojgrovémi II“
7. Zástavbové území „Za hřištěm“
 - Výstavba RD na pozemku 1155 pana Jarmara – řešení přípojek a regulativ, projednání odkupu pozemku p.č.1173/5 od p. Jarmara
 - Majetkoprávní řešení pozemků p.č. 1154/3 a 1173/30 a uložení inž. sítí s panem René Dajčarem.
 - Zahrnutí pozemků p.č.1173/4, 1173/3, 1173/2, 1162, 1164/2, 1164/1 do zástavbového území, v novém územním plánu.
8. Přidělení obecního bytu
9. Žádost o finanční dar
10. Zástavbové území „Pod Hojgrovémi II“ – územní řízení
11. Kronika obce
12. Oslavy osvobození
13. Různé

Ad.1. Zasedání zahájil starosta obce, přivítal přítomné a seznámil je s programem zasedání, navrhl doplnit program o bod Schválení záměru prodeje pozemků a Schválení smlouvy se SFŽP a nechal o rozšířeném programu hlasovat.

Schváleno 8 hlasy Z 22/276

Navrhl zapisovatele p.Vysoudila

Schváleno 8 hlasy Z 22/277

a ověřovatele zápisu p. Navrátila a Ing. Petrželkovou

Schváleno 8 hlasy Z 22/278

Ad.2. Kontrola usnesení z minulého zasedání – přečetl starosta

Bere na vědomí

Ad.3. ZŠ a MŠ Hrabová – starosta předal slovo paní ředitelce Janě Vondálové, která si připravila prezentaci výroční zprávy za školní rok 2010-2011.
Zápis 9 dětí do MŠ a 8 dětí do ZŠ, 3 děti mají odklad.

Starosta poděkoval za přednesenou zprávu. Starosta nechal hlasovat o výroční zprávě ZŠ a MŠ Hrabová za rok 2010-2011.

Schváleno 8 hlasy Z 22/279

Rozpočet na provoz ZŠ a MŠ Hrabová pro školní rok 2011-2012 je navržen ve výši 500 tis. Kč. Případné vyšší náklady budou kryty z rezervního fondu ZŠ a MŠ Hrabová

Schváleno 8 hlasy Z 22/280

- Ad.4.** Hospodaření obce za 1.Q 2012 – příjmy 2.880.754,- Kč, výdaje 1.823.802,- Kč
Zprávu přečetl místostarosta Ing. Motřka a je přílohou tohoto zápisu. Starosta dodal, že daňové příjmy za 1.Q přesahují 25% plánovaných rozpočtových příjmů z daní.

Bere na vědomí

- Ad.5.** Informace o dotacích pro rok 2012 – starosta informoval o materiálech, které budou podkladem pro jednání zastupitelstva Olomouckého kraje, kde jsou z POV navrženy pro obec Hrabová dotace na Územní plán ve výši 74 tis. Kč a na opravu hygienických zařízení a vytápění v MŠ dotace ve výši 500 tis. Kč.
Po kontrole ze SFŽP na sokolovně byla připsána na účet obce ve výši

Bere na vědomí

- Ad.6.** Prodej stavebního pozemku „Pod Hojgrovámi II.“ - p.č. 1620/2 – orná půda o výměře 1154 m2 panu Karlu Dvořákovi, Klubovní 340, Postřelmov za cenu 357.740,- Kč.

Schváleno 8 hlasy Z 22/281

- Ad.7.** Zástavbové území „Za hřištěm“. Na pracovním zasedání byli přítomni p. Jarmara a p. Dajčar. jednalo se o pozemek p.č. 1154/3.

Majitel pozemku 1154/3 pan René Dajčar a stavebník Ing. Tomáš Jarmara podepsali smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na uložení přípojek inž.sítí a vstup na pozemek p.č. 1155, kde Ing. Jarmara připravuje výstavbu rodinného domu. Stavebník požádal obec o možnost připojení přípojek inž.sítí připravovaného RD na stávající obecní inž.sítě ukončené na parcele č. 1173/25. Tyto požadavky jsou sepsány ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. S touto smlouvou byli zastupitelé seznámeni. Protože je jisté, že další zástavba za pozemkem 1155 již nebude realizována, proto starosta nechal hlasovat o výše citované smlouvě o smlouvě budoucí.

Schváleno 8 hlasy Z 22/282

Dále bylo jednáno s vlastníkem pozemku p.č. 1173/ 5 panem Jaromírem Jarmarou o odprodeji tohoto pozemku k výstavbě RD. Vlastník nesouhlasil s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí na odprodej tohoto pozemku. Dále starosta navrhl panu Jarmarovi odkoupení části pozemku p.č. 1173/5(cca 380 m2), k vybudování cyklostezky (chodníku) ke hřbitovu. K této záležitosti se pan Jarmara vyjádřil kladně a starosta nechal hlasovat o Smlouvě o smlouvě budoucí na odkoupení části pozemku p.č. 1173/5 k vybudování cyklostezky za cenu 50,- Kč za m2. S návrhem smlouvy byly zastupitelé seznámeni. Starosta nechal hlasovat.

Schváleno 8 hlasy Z 22/283

Zastupitelé byli dále seznámeni se Smlouvou o smlouvě budoucí mezi panem René Dajčarem, U Moravy 315, Leština a Obcí Hrabová. Smlouva se týká zbudování vodovodu, kanalizace splaškové a povrchové na pozemku 1173/30 na vlastní náklady pana Dajčara. Dále pan Dajčar odstraní ornici v šíři 6,5 m na tomto pozemku a kamenivem zpevní přístupovou komunikaci. Smlouva dále obsahuje klauzuli o bezúplatném převodu inž.sítí, na které byla vystavena stavební povolení a po ukončení stavby vystaven kolaudační souhlas, do majetku obce. Po realizace těchto kroků obec převezme do majetku pozemek p.č. 1173/30.

Schváleno 8 hlasy Z 22/284

Na pracovním jednání zastupitelstva byla projednána možnost zahrnutí pozemků 1173/4, 1173/3, 1173/2, 1162, 1164/2, 1164/1 a 1173/1 do zástavbového území nového Územního plánu obce Hrabová. **Schváleno 8 hlasy Z 22/285**

Zastupitelé byli seznámeni se Smlouvou o smlouvě budoucí. Tato smlouva zahrnuje odkup části pozemku 1173/3 o výměře přibližně 153 m² na zbudování cyklostezky od pana JUDr. Jánského Václava, Kouty nad Desnou 53.

Schváleno 8 hlasy Z 22/286

Ad.8. Přidělení obecního bytu – podáno 11 žádostí

Zastupitelé odsouhlasili postoupení těchto zájemců do užšího výběru:

Č.1. Dýčka Zdeněk, č. 2. Krňávková Jana, č.3. Fritscherová Pavla

V tajné volbě bylo hlasováno pro

č. 1. – Dýčka Zdeněk

2 hlasy

č. 3. – Fritscherová Pavla

6 hlasů

Schváleno 6 hlasy Z 22/287

Ad.9. Žádost o finanční dar na opravu oken (vitráží) farního kostela v Dubicku. Starosta nechal hlasovat o poskytnutí finančního příspěvku

Pro 1 hlas

Proti 5 hlasů

Zdržely se 2 hlasy Neschváleno Z 22/288

Starosta navrhl odložit rozhodnutí na příští zasedání zastupitelstva

Schváleno 8 hlasy Z 22/289

Ad.10. Zástavbové území Pod Hojgrovy II – územní řízení – starosta informoval o probíhajících přípravách PD pro územní řízení na výstavbu inženýrských sítí. Problém nastává s ČEZ Distribucí, která vyžaduje po obci územní rozhodnutí o výstavbě RD, které se schvaluje jen v případě, kdy obec nemá schválený Územní plán. Tato situace nemá řešení. Z tohoto důvodu ČEZ prodlouží realizaci zasíťování minimálně o půl roku.

Bere na vědomí

Ad.11. Kronika obce – záležitosti kroniky spadají do odpovědnosti zastupitelstva.

Zastupitelstvo rozhoduje o obsahu jednotlivých zápisů. Kronika se povede v elektronické podobě.

Schváleno 8 hlasy Z 22/290

Ad.12. Oslavy osvobození – bude položen věnec k pomníku v Hrabové a kytka na Vitošov. Oslavy začnou v 18.00 hod. u pomníku, kde bude položen věnec a v rozhlase bude přednesen projev, potom budou oslavy pokračovat u táboráku na hřišti.

Bere na vědomí

Ad.13. Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat pozemky p.č. 1620/3 1620/4 k výstavbě RD.

Schváleno 8 hlasy Z 22/ 291

Ad.14. Smlouvu č. 10079916 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu životní prostředí mezi fondem a obcí Hrabovou na akci „Revitalizace středu obce Hrabová“. Podpora bude činit 23.874,65 Kč z českých zdrojů a 334.245,10 Kč z evropských zdrojů.

Schvaluje 8 hlasy Z 22/292

Ad.15. Různé

- Den Mikroregionu dne 26.5.2012 v Postřelmově – obec budou reprezentovat hasiči a fotbalisti
- Den matek dne 20.5.2012 v sokolovně
- Den her letos nebude pořádat obec ale může ho uspořádat kterákoli složka v Hrabové.

Zapsal: Milan Vysoudil

Ověřil: Miroslav Navrátil

Ing. Marcela Petrželková